



CITTA' DI PISTICCI



PROVINCIA DI MATERA

PIAZZA DEL CAPOI - PALAZZO GIANNANTONIO - TEL. 0835.585.711 FAX 0835.581.208
P. I. 00138240771 - C.F. 81001330770 - WEB SITE: WWW.COMUNEPISTICCI.IT

Settore I - Segreteria e AA.GG.

Determinazione n. 295

10 Novembre 2020

N. _____ d'ordine Registro delle Pubblicazioni

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento del "Servizio di pulizia degli immobili sede dell'Amministrazione Comunale" su piattaforma della Centrale Unica di Committenza - Determina a contrarre per affidamento servizio.

Sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, e dell'articolo 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Prenotazione / Impegno

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Nr. 643.644 del 13/2020

Prot. 13/2020

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con decreto n. 1 del 2 gennaio 2020, il Sindaco del Comune di Pisticci ha nominato lo scrivente quale dirigente del Settore I;
- con deliberazione di C.C. n. 5 del 02/04/2020 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP (Documento Unico di Programmazione) 2018-2020;
- con deliberazione di C.C. n. 6 del 2/04/2020 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020/2022, redatto secondo gli schemi ex D.Lgs. n. 118/2011;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici);
- lo Statuto ed il regolamento per le attività negoziali finalizzate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture del Comune di Pisticci.

Ravvisata la necessità di provvedere all'affidamento del servizio in oggetto, per la durata di tre (3) anni, al fine di garantire il regolare svolgimento dell'attività istituzionale dell'Ente;

Rilevato che:

- il valore assumibile a base d'asta è valutabile in € 150.000,00, oltre IVA (€ 50.000,00 x anno) e tiene conto del costo del lavoro desumibile dal CCNL di settore;
- che gli oneri da corrispondere alla Centrale Unica di Committenza dell'Area Programma Basento - Bradano - Camastra, alla quale il Comune di Pisticci ha aderito, ammontano a complessivi Euro 1.556,10, oltre alle spese vive di pubblicazione pari a 400,00 Euro;
- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) verrà direttamente richiesto dalla CUC.

- che in relazione alla presente gara è stato verificato il rispetto della programmazione dei pagamenti, secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2 della legge n. 102/2009;
- i prezzi assunti a base di gara per la procedura di scelta del contraente rispettano i prezzi di riferimento di cui all'art. 9, comma 7, del D.L. n. 66/2014 convertito in Legge n. 89/2014 (così come dettagliati e pubblicati annualmente dall'ANAC);

Considerato che:

- l'oggetto del contratto è l'espletamento del Servizio di pulizia degli immobili sede dell'Amministrazione Comunale;
- il contratto, con la ditta incaricata, verrà stipulato mediante scrittura privata e accettazione mediante sottoscrizione del capitolato speciale di gara che riporta le clausole ritenute essenziali;

Ritenuto di procedere, in ragione dell'importo previsto per il servizio di cui trattasi, all'affidamento dello stesso, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;

Ritenuto altresì di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett. b), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., in quanto trattasi di servizi con caratteristiche standardizzate e, pertanto, si ritiene più opportuno cercare di massimizzare il risparmio in termini economici per l'Amministrazione;

Predisposto il Capitolato speciale descrittivo e prestazionale (allegato A), che costituisce allegato alla presente determinazione;

Atteso che la spesa massima stimata risulta finanziariamente compatibile con l'effettiva capienza del bilancio 2021/2023;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 22/02/2019 con la quale il Comune di Pisticci ha aderito alla Centrale Unica di Committenza dell'Area Programma Basento - Bradano - Camastra;

Ritenuto di avvalersi, per l'espletamento della gara, della piattaforma telematica messa a disposizione dalla suddetta Centrale Unica di Committenza;

RICHIAMATE le Linee Guide dell'ANAC n. 4 del 26 ottobre 2016, come modificate con deliberazione n. 206 del 1 marzo 2018, rese ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016;

PRECISATO che in capo all'affidatario non dovranno sussistere motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi della disposizione di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

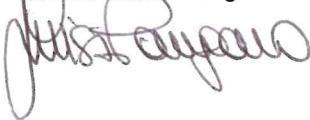
D E T E R M I N A

le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

1. di procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016;
2. di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in quanto trattasi di servizi con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato e, pertanto, si ritiene più opportuno cercare di massimizzare il risparmio in termini economici per l'Amministrazione;
3. di approvare il capitolato speciale d'appalto e il progetto, allegati alla presente determinazione per costituirne parte integranti e sostanziali (ALLEGATI A e B);
4. che in relazione alla presente gara è stato verificato il rispetto della programmazione dei pagamenti, secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2 della legge n. 102/2009;
5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'avv. Nicola Sabina, Dirigente del Settore I, in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze al medesimo attribuite;

6. di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
- l'oggetto del contratto è l'espletamento del Servizio di pulizia degli immobili sede dell'Amministrazione Comunale;
 - il contratto, con la ditta incaricata, verrà stipulato mediante scrittura privata e accettazione mediante sottoscrizione del capitolato speciale di gara che riporta le clausole ritenute essenziali;
 - le clausole ritenute essenziali sono quelle riportate nel capitolato di gara;
7. di prenotare, ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i. la somma di € 150.000,00 oltre Iva relativa all'affidamento del contratto d'appalto in oggetto per la durata di tre (3) anni, sul capitolo 1043/10 "Spese per gli Uffici – Prestazione di Servizi", dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva;
8. di prevedere la somma di € 1.556,10, sull'apposito capitolo di bilancio a copertura degli oneri da corrispondere alla Centrale Unica di Committenza dell'Area Programma Basento - Bradano - Camastra, oltre alle spese vive di pubblicazione pari a 400,00 Euro, da impegnare con successiva determina;
9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. di dare atto che nel caso di specie non è necessario predisporre il DUVRI, in quanto le operazioni di pulizia dei locali dovranno essere effettuate negli orari di chiusura degli uffici comunali, in modo da non intralciare le attività che si svolgono all'interno degli stabili comunali oggetto della prestazione del servizio di cui trattasi;
11. in sede di contratto (la cui stipula potrà avvenire anche prima del decorso del c.d. *stand still*, come previsto dall'art. 32, comma 10, del D.Lgs. n. 50 del 2016) sarà prevista un'espressa clausola risolutiva (ovvero la previsione di apposite penali da irrogarsi) in caso di esito negativo dei controlli.
12. di dare atto che:
- ✓ ai sensi degli articoli 151, 4° comma ed art. 183, 7° comma del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - ✓ ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. nr. 267/2000 e ss.mm.ii., v'è la regolarità e la correttezza del presente atto in forza delle disposizioni normativa citate e che, ai sensi del codice anticorruzione e di comportamento vigente, non sussistono conflitti di interesse e di incompatibilità con i destinatari dell'atto;
13. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del D.lgs. n. 33/2013.
14. di trasmettere copia della presente determinazione al Servizio Finanziario per quanto di competenza.
15. di pubblicare la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti, all'Albo Pretorio *on-line* comunale.

Per l'istruttoria:
Dr.ssa Luisa Pangaro



Il Dirigente
Avv. Nicla Sabina

