



**Comune di Pisticci**

**- Settore 3° -**

**P.zza dei Caduti n.1-75015 PISTICCI**

**TEL. 0835.585711 - indirizzo PEC : [comune.pisticci@cert.ruparbasilicata.it](mailto:comune.pisticci@cert.ruparbasilicata.it)**

**AVVISO PUBBLICO  
finalizzato all'acquisizione di  
manifestazioni di interesse per l'affidamento di Aree verdi Pubbliche**

Il Dirigente del 3° settore **RENDE NOTO** che, in esecuzione della Delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 29/06/2021 di approvazione del "Regolamento per l'affidamento delle aree verdi pubbliche della Città di Pisticci" (di seguito riportato come 'Regolamento'), nella consapevolezza che le aree verdi comunali e gli arredi urbani appartengono alla collettività e che il loro mantenimento e la loro conservazione rappresentano attività di pubblico interesse, intende acquisire manifestazioni di interesse per l'affidamento di aree a verde, intendendosi per tale la gestione, a titolo gratuito e temporaneo, di spazi di proprietà del Comune da parte di associazioni, enti, ditte, società, assicurazioni, condomini residenziali e privati cittadini, che siano interessati alla valorizzazione, manutenzione, cura e vigilanza del verde urbano, secondo le prescrizioni fissate dalla succitata disposizione regolamentare.

**1. OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO E ATTUAZIONE DELLA COLLABORAZIONE**

Il presente avviso, che non ha carattere vincolante per l'Amministrazione, è finalizzato a verificare la disponibilità da parte dei soggetti elencati all'art.4 del suddetto Regolamento a proporre la propria candidatura per l'affidamento dell'attività di cura e manutenzione del verde pubblico, sulla base di una disponibilità volontaria direttamente espressa.

Ai fini dell'adozione per aree a verde pubblico si intendono: aree attrezzate, aree di rotatorie e aiuole spartitraffico stradali, aree ubicate nel centro storico, aiuole fiorite, aree verdi generiche, parchi.

A seguito dell'atto di adozione, l'Amministrazione Comunale autorizza a far esporre nell'area adottata un cartello per pubblicizzare l'iniziativa e per finalità di ringraziamento (come da art. 8 del Regolamento), che dovrà avere le caratteristiche, le dimensioni e la collocazione come previsto nell'

“Allegato A – Targhe di ringraziamento” al suddetto Regolamento.

Le aree a verde a disposizione dell'Amministrazione Comunale, approvate con D.G.C. n. 203 del 07.12.2022, sono riportate nelle tavole planimetriche allegata alla D.G.C.; gli uffici si riservano di valutare anche altre aree proposte e non identificate nei suddetti elenchi.

L'area concessa in adozione deve rispondere alle esigenze di funzionalità, valorizzazione e armonizzazione della stessa con il contesto in cui è inserita o con il programma e le prescrizioni comunali; il relativo affidamento deve essere compatibile con l'interesse generale e con le norme di circolazione e sicurezza stradale.

L'affidamento dell'area a verde non modifica la natura intrinseca di superficie pubblica, accessibile a tutti e soggetta alle vigenti norme urbanistiche e/o edilizie comunali.

L'affidatario non potrà reclamarne l'uso esclusivo. I beni affidati in manutenzione rimarranno di proprietà dell'Amministrazione Comunale.

La scelta del soggetto a cui affidare in adozione le aree verdi disponibili, verrà operata sulla scorta della procedura indicata all'art.6 del Regolamento.

Gli interventi ammessi consisteranno essenzialmente in:

- Manutenzione ordinaria;
- Manutenzione con migliorie;
- Riqualificazione/riconversione dell'area;
- Cura dell'area ed utilizzo della stessa per finalità sociali, culturali, ricreative, artistiche, etc.

Sono ammessi a presentare la richiesta/proposta di affidamento delle aree a verde (come previsto dall'art. 4 del Regolamento):

- a) Persone fisiche singole o costituite in qualunque forma associativa;
- b) Organizzazioni di volontariato, enti *no profit*;
- c) cooperative con finalità sociali o ambientali;
- d) scuole, parrocchie ed enti religiosi;
- e) enti privati;
- f) operatori economici

I soggetti diversi dalle singole persone fisiche, per ottenere l'affidamento delle aree devono nominare un proprio referente ed indicarlo nella proposta di affido.

### **3. MODALITÀ E TERMINI DI PARTECIPAZIONE E PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

I soggetti, pubblici o privati, interessati al presente avviso dovranno trasmettere apposita istanza di 'Richiesta per l'affido di aree verdi pubbliche per la cura e la manutenzione', redatta in carta

semplice e secondo il modello allegato al presente, firmata dal proponente o dal legale rappresentante.

La domanda di partecipazione dovrà essere consegnata al protocollo o trasmessa tramite PEC all'indirizzo: [comune.pisticci@cert.ruparbasilicata.it](mailto:comune.pisticci@cert.ruparbasilicata.it) – riportando nell'oggetto la seguente dicitura: **“Manifestazione di interesse per l'affido di aree verdi pubbliche”**. La PEC dovrà contenere la documentazione richiesta, redatta nel formato pdf e firmata dal titolare/rappresentante legale del soggetto proponente o da suo procuratore nominato ai sensi di legge.

La ricezione della domanda di partecipazione rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, per cui il Comune di Pisticci non si assume responsabilità alcuna qualora, per qualsiasi motivo, la domanda non venga recapitata.

I soggetti interessati a proporre la propria manifestazione di interesse dovranno compilare e sottoscrivere la seguente documentazione:

- Modello: **‘RICHIESTA per l'affido di aree verdi pubbliche per la cura e la manutenzione**, con l'indicazione dell'informativa sul trattamento dei dati e con la copia fotostatica del **documento d'identità** in corso di validità del dichiarante;
- La proposta di adozione dovrà essere corredata dalla necessaria **documentazione** in relazione alla tipologia dell'intervento e precisamente:

- Se gli interventi sull'area prevedono la sola manutenzione ordinaria:

relazione descrittiva dello stato attuale corredata del rilievo fotografico dell'area oggetto di intervento e descrittiva del programma di manutenzione, sottoscritta dal soggetto adottante. Il programma di manutenzione dovrà descrivere l'esatta natura degli interventi previsti nonché i tempi di attuazione delle attività manutentive che si intendono attuare;

- Se gli interventi sull'area prevedono la manutenzione con migliorie, la riqualificazione/riconversione o la 'cura':

relazione descrittiva dello stato attuale corredata del rilievo fotografico dell'area; descrizione della progettazione del sito con il dettaglio degli interventi previsti e uno schema grafico della proposta che evidenzi le essenze arboree e floreali da mettere a dimora e descrizione del programma di manutenzione, sottoscritta dal soggetto adottante. Il programma di manutenzione dovrà descrivere l'esatta natura degli interventi previsti nonché i relativi tempi di attuazione.

L'Ente si riserva di revocare l'affidamento qualora si dovessero verificare casi di pubblico interesse.

Ad esito della valutazione della Commissione, i soggetti che per ciascuna area a verde abbiano presentato le migliori proposte tra quelle ritenute idonee saranno invitati dall'Amministrazione a sottoscrivere, a pena di decadenza dell'assegnazione, una specifica “Convenzione per l’Affidamento”.

Il Comune di Pisticci, a suo insindacabile giudizio, si riserva di rifiutare qualsiasi proposta di affidamento qualora:

- a) ritenga che possa derivare un conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata;
- b) rilevi pregiudizio o danno all'immagine dell'Amministrazione o delle sue iniziative;

inoltre provvederà ad effettuare controlli e sopralluoghi periodici per garantire il rispetto dell'impegno preso, pena la revoca l'affidamento.

#### **4. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO**

Del presente bando viene data conoscenza mediante pubblicazione sull'albo pretorio comunale online e sul sito istituzionale del Comune di Pisticci [www.comunedipisticci.it](http://www.comunedipisticci.it) nonché con manifesti da affiggere sul tutto il territorio comunale negli spazi adibiti alle pubbliche affissioni.

#### **5. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Generale sulla Protezione dei dati n. 679/2016, si informa che i dati personali forniti dagli operatori saranno trattati, anche con strumenti informatici, dal Comune di Pisticci - unico titolare del trattamento dei dati in questione (rappresentato dal Sindaco, e-mail: [sindaco@comune.pisticci.it](mailto:sindaco@comune.pisticci.it)) esclusivamente per le finalità connesse alla manifestazione di interesse; si informa altresì che, in ordine al procedimento instaurato, gli operatori che forniscono i propri dati godono dei diritti di cui all'art. 7 del citato D.Lgs. n.196/03.

#### **6. RICHIESTA INFORMAZIONI-CONTATTI**

E' possibile richiedere informazioni e chiarimenti in ordine al presente avviso telefonando al numero 0835.587326 - 343 ovvero scrivendo alla mail: [ga.giorgio@comunedipisticci.it](mailto:ga.giorgio@comunedipisticci.it)

Comune di Pisticci – Piazza dei Caduti n.1–75015 Pisticci (MT)

#### **7. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai fini del presente procedimento, il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Giuseppina Anna Giorgio.

IL DIRIGENTE:  
Ing. Rocco Di Leo