



Città di Pisticci

(Provincia di Matera)

DETERMINAZIONE N.	671
Data di registrazione	15-06-2023

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE di avvio Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, come modificato dalla legge n.108/2021 e presa atto "verbale gara deserta".Lavori di Realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria per migliorare la qualità del decoro urbano di Marconia di Pisticci.Intervento finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU Missione 5 Componente 2 - Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale.CUP: C77H21001560001.

IL DIRIGENTE DEL
SETTORE IV - URBANISTICA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

PREMESSO CHE:

- ✓ Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 in data 08/05/2023, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000, è stata approvata dal Consiglio Comunale la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2023-2025 (Art. 170, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000);
- ✓ Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 08/05/2022, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025 redatto in termini di competenza di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- ✓ con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 in data 05/01/2023, esecutiva, è stato approvato il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE PROVVISORIO (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000) ANNO 2023;
- ✓ Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 08/05/2022, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000, è stata approvata, tra l'altro, l'adesione del Comune di Pisticci alla **Centrale Unica di Committenza dell'Associazione Consortile**

“Collina Materana” (Capofila Comune di Stigliano);

VISTO il D.Lgs n. 36/2023 e, in particolare, l’articolo 229, il quale prevede che il nuovo codice appalti è entrato in vigore con i relativi allegati il 1° Aprile 2023, mentre le disposizioni dello stesso codice, con i relativi allegati, acquisiscono efficacia il 1° Luglio 2023;

RICHIAMATI:

- ✓ gli artt.107 e 109 del TUEL n.267 del 18 agosto 2000;
- ✓ il d.lgs. 30 marzo 2001, n.165;
- ✓ il decreto del Sindaco n. 14/022 del 29/09/2022, con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente Settore IV (*Urbanistica- Pianificazione Territoriale- Sviluppo Economico*) - a partire dal 01/10/2022 - all’ing. Rocco Salvatore Giannace;
- ✓ l’articolo 192 del decreto legislativo 267/2000 con cui si disciplina il contenuto minimo della determinazione a contrattare;
- ✓ il decreto legislativo 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l’articolo 29;
- ✓ La legge 136/2010;

RILEVATO:

- ✓ CHE con Decreto del 30 dicembre 2021 è stata ammessa a finanziamento la proposta progettuale presentata dal Comune di Pisticci, riguardante i lavori di “Realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria per migliorare la qualità del decoro urbano di Marconia di Pisticci”;
- ✓ CHE è stato sottoscritto l’Atto d’Obbligo connesso all’accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell’Interno al Comune di Pisticci (prot. n. 5395 del 23/02/2022);
- ✓ CHE con determinazione n. 427/CUC del 30/12/2022, prot. n. 62 del 02/01/2023 del Responsabile della CUC, acquisita al protocollo comunale in data 02/01/2022 prot. n.114, i servizi di ingegneria/architettura di che trattasi sono stati affidati al Raggruppamento Temporaneo “AKA Studio Associato Caccavale, Casadei, Pineschi Architetti - Studio Professionale Associato Progest – ing. Valeria Martucci”, per un importo contrattuale pari a € 66.450,25 (oltre oneri previdenziali pari a € 2.658,01 e IVA al 22% pari a € 15.203,82 come per legge);
- ✓ CHE l’intervento in questione è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e nell’elenco annuale dei lavori da realizzare nell’anno 2023;

CONSIDERATO CHE il Comune di Pisticci, con contratto Rep. n°. 5994 del 09/02/2023, sottoscritto dall’arch. *Federica Caccavale* in qualità di Associata e Legale rappresentante di “AKA Studio Associato Caccavale, Casadei, Pineschi Architetti” e di “capogruppo mandatario” del RTP “AKA-Progest-Martemucci”, sono stati affidati i servizi di Ingegneria e Architettura per “Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori,

contabilità” per i lavori di *“Realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria per migliorare la qualità del decoro urbano di Marconia di Pisticci”*;

RILEVATO CHE con il decreto del Ragioniere dello Stato n.124 del 13 marzo 2023, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.75 del 29 marzo 2023, è stato approvato l’elenco degli interventi per i quali è confermata la preassegnazione del **10 per cento** del contributo del Fondo per l’avvio di opere indifferibili anno 2023 (comma 370 dell’art. 1 della legge n.197/2022);

PRESO ATTO CHE con note prot. nr. 13577, 13578, 13579, 13580, 13597, 13598, 13599, 13600, 13601, 13602, 13603 del 05/05/2023,, il Raggruppamento Temporaneo *”AKA Studio Associato Caccavale, Casadei, Pineschi Architetti - Studio Professionale Associato Progest – ing. Valeria Martucci”*, ha trasmesso il Progetto DEFINITIVO-ESECUTIVO per la *“Realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria per migliorare la qualità del decoro urbano di Marconia di Pisticci”*, dell’importo complessivo di € 1.650.000,00;

DATO ATTO CHE, a seguito, del decreto del Ragioniere dello Stato n.124 del 13 marzo 2023 il progetto definitivo - esecutivo presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
QUADRO A) SOMMEA BASE D'APPALTO	Costo attività
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
Importo delle lavorazioni edili	1'119'456.11 €
Importo delle forniture	104'346.49 €
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	52'617.92 €
Totale parziale quadro A	1'276'420.52 €
QUADRO B) SOMMEA DISPOSIZIONE	Costo attività
B.1 SPESE TECNICHE	
Progettazione, Coordinamento sicurezza, D.L., collaudo	66'450.25 €
Totale spese rilievi, progettazione, d.l. collaudo	66'450.25 €
B.2 ALLACCIAMENTI	
Allacciamenti pubblici servizi	6'000.00 €
Totale allacciamenti	6'000.00 €
B.3 IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/SPESE GENERALI	
Imprevisti	25'000.00 €
Lavori in amministrazione diretta esclusi dall'appalto	24'251.99 €
Art.113, d.lgs. 50/2016 - 2% dell'importo dei lavori a base d'asta (incentivo funzioni tecniche interne)	24'528.41 €
Accantonamenti per modifiche alle opere da eseguire (articolo 106, comma 1, lettera "a" del d.lgs. 50/2016)	17'579.64 €
Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	19'324.37 €
Spese per collaudi	5'000.00 €
Eventuali spese per commissioni giudicatrici	10'000.00 €
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	600.00 €
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	126'284.41 €
B.4 IVA/ONERI FISCALI	
IVA su lavori (22%)	111'945.61 €
IVA su lavori (10%)	22'956.23 €
IVA su oneri sicurezza (10%)	5'261.79 €
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +IVA sul 4%)	15'203.82 €
IVA su imprevisti (22%)	7'683.36 €
IVA su imprevisti (10%)	9'136.00 €
Contributo previdenziale su spese tecniche (4%)	2'658.01 €
Totale IVA/oneri	174'844.82 €
Totale parziale quadro B	373'579.48 €
TOTALE GENERALE (inclusa IVA)	1'650'000.00 €

VISTO il Verbale di Verifica e di Validazione del 09/05/2023, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2010 e ss.mm.ii. e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 09/05/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'appalto non è diviso in lotti;

VISTA la determinazione n. 10 del 15/05/2023 del Settore IV, con la quale, tra l'altro, veniva:

- Avviata gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, come modificato dalla legge n.108/2021, per lavori di "Realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria per migliorare la qualità del decoro urbano di Marconia di Pisticci";
- Delegata la Centrale Unica di Committenza dell'Associazione Consortile "Collina Materana" (Capofila Comune di Stigliano), all'espletamento della procedura di gara in oggetto;

VISTO il “*verbale seduta pubblica n. 1*” del 12/06/2023 della Centrale Unica di Committenza dell’Associazione Consortile “*Collina Materana*” (Capofila Comune di Stigliano), acquisito al protocollo comunale in data 13/06/2023 prot. n. 17243, con il quale si prende atto che la gara indetta con determina n. 70 del 24/05/2023 dal Responsabile della suddetta CUC, riguardante in lavori *de quo*, è andata deserta;

CONSIDERATO CHE occorre procedere con ogni consentita urgenza a una nuova procedura di gara; che assicuri il rispetto dei termini di attuazione del progetto, milestone e target, previsti dall’atto d’obbligo connesso all’accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell’Interno per il progetto in questione;

RITENUTO, pertanto, necessario e opportuno ricorrere al sistema di aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo, determinato come previsto dall’art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dando avvio a una nuova procedura negoziata (ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, come modificato dalla legge n.108/2021), senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori;

VISTI i criteri premiali di cui al comma 4 e al comma 5 dell’art.47 della Legge 29 luglio 2021, n.108, di conversione con modificazioni del decreto-legge 31.05.2021, n.77, in materia di persone disabili, giovani con età inferiore ai trentasei anni e donne, per l’esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali da inserire nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti;

PRESO ATTO delle disposizioni di cui al comma 7 dell’art.47 della Legge 29 luglio 2021, n.108, di conversione con modificazioni del decreto-legge 31.05.2021, n.77, che prevedono: “*Le stazioni appaltanti possono escludere l’inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui al comma 4, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l’oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l’inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche*”;

RITENUTO di dover, conseguentemente, derogare agli obblighi di assunzione previsti in materia di pari opportunità dall’art. 47 comma 4 del D.L. n. 77/202 considerato che, in relazione al tasso di occupazione riscontrato a livello nazionale dai dati forniti dall’ISTAT nel settore costruzioni, l’imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l’esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali determinerebbe significative difficoltà dovute alle caratteristiche delle prestazioni connesse all’esecuzione dell’appalto;

VISTI:

- l’articolo 32 del decreto legislativo 50/2016, in cui si dispone che l’avvio delle procedure è preceduto dalla determina a contrarre;

- le linee guida ANAC n. 4, in cui si chiarisce che la procedura di aggiudicazione prende avvio con la determina a contrarre;
- l'articolo 192 del decreto legislativo 267/2000, in cui si dispone sul contenuto minimo della determinazione a contrarre e che, per effetto di quanto:
 1. Il fine del contratto che si intende stipulare è il miglioramento della qualità in termini estetici, sociale ambientali del centro di Marconia di Pisticci;
 2. L'oggetto del presente appalto è la “Realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria per migliorare la qualità del decoro urbano di Marconia di Pisticci”;
 3. Il contratto con la ditta aggiudicataria sarà stipulato in forma pubblica amministrativa;
 4. Le principali clausole contrattuali sono quelle indicate nello schema di contratto allegato al progetto definitivo- esecutivo;
 5. L'appalto verrà secondo il sistema della procedura negoziata (ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, come modificato dalla legge n.108/2021), senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori, con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo;

CONSIDERATO CHE l'importo a base di gara ammonta ad euro **1.276.420,52** (oltre IVA) di cui € **52.617,92 € per oneri della sicurezza**, non soggetti a ribasso d'asta;

RICHIAMATE le Linee guida ANAC n. 4, relative all'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, e aggiornate con delibera n. 206 del 1 marzo 2018 e con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;

PRESO ATTO CHE la competenza all'acquisizione del CIG e all'esperimento della procedura di gara mediante piattaforma elettronica è della Centrale Unica di Committenza Collina Materana (capofila Comune di Stigliano) e che tutti gli atti del progetto sono stati già trasmessi alla predetta CUC;

DATO ATTO CHE:

- Il RUP del presente atto è l'ing. Rocco Salvatore Giannace;
- è stato acquisito il CUP n. C77H21001560001 relativo all'opera;

DETERMINA

Per le motivazioni riportate nella parte narrativa del presente provvedimento che ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

1. PRENDERA ATTO del “*verbale seduta pubblica n. 1*” del 12/06/2023, della Centrale Unica di Committenza dell'Associazione Consortile “*Collina Materana*” (Capofila Comune di Stigliano), acquisito al protocollo comunale in data 13/06/2023 prot. n. 17243, con il quale si prende atto che la gara indetta con determina n. 70 del 24/05/2023 dal Responsabile della suddetta CUC, riguardante i lavori *de quo*, è **andata deserta**;

- 2. AVVIARE** nuova gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, come modificato dalla legge n.108/2021, per lavori di *“Realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria per migliorare la qualità del decoro urbano di Marconia di Pisticci”*;
- 3. STABILIRE** che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato come previsto dall'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 4. STABILIRE** che la base d'asta, al netto dell'IVA, è fissata in **euro 1.276.420,52** comprensivo di € 52.617,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- 5. DARE ATTO** che la categoria prevalente dei lavori è la **OG3**;
- 6. DELEGARE** la Centrale Unica di Committenza dell'Associazione Consortile *“Collina Materana”* (Capofila Comune di Stigliano), all'espletamento della procedura di gara in oggetto;
- 7. STABILIRE** che l'individuazione di almeno 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata *de qua*, avverrà mediante consultazione dell'elenco telematico tenuto dalla CUC;
- 8. PRECISARE** che:
- il CUP è il seguente: C77H21001560001.
 - il RUP, individuato ai sensi dell'art. 31, d. lgs. 50/2016 e dell'art. 5 della l. n. 241/90, è l'ing. Rocco Salvatore Giannace;
 - la ditta affidataria dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. n. 136/2010, con individuazione del “conto dedicato”, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
 - il controllo dei requisiti in capo all'affidatario (inclusi quelli di capacità, ove previsti) avverrà ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 86 del d. lgs. n. 50/2016 e del relativo Allegato XVII;
- 9. DARE ATTO** che sul capitolo 3840 denominato “PNRR, Missione 5 - Componente 2 – Investimento/Subinvestimento 2.1 Misura 2 - Rigenerazione urbana - Realizzazione di interventi di rigenerazione urbana Marconia”- Bilancio di Previsione finanziario per il periodo 2023/2025 – annualità 2023, è già stata impegnata la spesa complessiva di € 1.650.000,00, così come riportato nella determinazione n. 10 del 15/05/2023 del Settore IV;
- 10. PRENDERE ATTO** dei criteri premiali di cui al comma 4 e al comma 5 dell'art.47 della Legge 29 luglio 2021, n.108, di conversione con modificazioni del decreto-legge 31.05.2021, n.77, in materia di persone disabili, giovani con età inferiore ai trentasei anni e donne, per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali da inserire nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti;

11. **PRENDERE ATTO** delle disposizioni di cui al comma 7 dell'art.47 della Legge 29 luglio 2021, n.108, di conversione con modificazioni del decreto-legge 31.05.2021, n.77, che prevedono: *“Le stazioni appaltanti possono escludere l’inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui al comma 4, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l’oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l’inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche”*;
12. **DEROGARE** agli obblighi di assunzione previsti in materia di pari opportunità dall'art. 47 comma 4 del D.L. n. 77/2021 considerato che, in relazione al tasso di occupazione riscontrato a livello nazionale dai dati forniti dall'ISTAT nel settore costruzioni, l'imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali determinerebbe significative difficoltà dovute alle caratteristiche delle prestazioni connesse all'esecuzione dell'appalto;
13. **DARE ATTO** che, per l'intervento di cui al presente provvedimento trovano applicazione gli obblighi specifici relativi al PNRR, relativamente al “non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali”, cosiddetto “Do No Significant Harm” (DNSH), ai sensi Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 e, ove applicabili agli obiettivi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale, (Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in materia;
14. **STABILIRE** che il contratto con la ditta aggiudicataria sarà stipulato in forma pubblica amministrativa;
15. **RISERVARE** all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;
16. **DARE ATTO** che l'affidamento dei lavori in oggetto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. n. 136/2010;
17. **DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è ammesso, ai sensi dell'art. 120 e seguenti del D.Lgs. 104 del 2 luglio 2010, ricorso al T.A.R. entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. o dalla conoscenza dell'atto;
18. **TRASMETTERE** copia della presente alla Centrale Unica di Committenza dell'Associazione Consortile “ *Collina Materana*” (Capofila Comune di Stigliano), per gli adempimenti consequenziali e di competenza;
19. **DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet del Comune, nella sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n.33 avente per oggetto il riordino

della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Il Responsabile Del Procedimento

II DIRIGENTE
Giannace Rocco Salvatore

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Pretorio on-line al n. 1507 per gg. 15 Dal 15-06-2023

IL

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.

Copia conforme all'originale informatico, per uso amministrativo.

Pisticci, 15/06/2023
